附件1

**安全责任承诺书**

为进一步落实责任，明确职责，搞好安全经营，本公司/人承诺如下。

一、负责售卖经营、消防、员工人身、公私财产安全保卫工作，加强安全防范与治安管理，维护各项安全。

二、尽职尽责检查，保障用水、用电、消防安全、煤气使用安全和食品卫生安全。

三、坚决杜绝黄、赌、毒等不良社会现象在承租区域发生。

四、由于管理不慎，发生安全事故，本公司/人承担全部责任；对他人财产造成损失，由本公司/人全额负责赔偿。

五、消防器材配置:

（一）按规定在经营区域内配备足够数量且有效的消防器材。

（二）在装修期，场内严禁烟火。因特殊情况需动用明火时，向贵公司申请并取得同意。

（三）定期组织全体员工参加安全、消防培训，加强安全教育学习。

六、加强用电安全防范，不私拉乱接电线，如因特殊情况均向贵公司申请，经贵公司同意后方才使用。经营区域无人时，关闭所有电源，以防电火引起火灾。

七、加强人身安全防范，不将易燃易爆危险品带入或堆放在租赁场所，如汽油、酒精、可燃气体、鞭炮等。

八、加强食品安全防范，严格按照国家法律法规、规章、制度和食品安全生产标准从事食品安全生产活动，使用的原材料符合国家有关规定和相关标准要求，不使用过期的、失效的、变质的、污秽不洁的、回收的、受污染的原材料或非食品原材料生产食品，并对本公司/人售卖的食品安全负责。

九、对存在的安全隐患，贵公司有权下发整改通知书，本公司/人按整改要求及时整改，否则贵公司有权根据情节轻重采取相应的措施，包括但不限于停业整顿、解除合作关系并退场等。

十、在租赁期间，本公司/人导致的场地损坏，自行负责维修。

十一、服从中省市及贵公司的有关安全规定。

十二、此责任书包括但不限于以上责任，非贵公司的责任均由本店承担。此责任书是本合同的一部分，具有同等法律效力。

竞租人（签字盖章/按手印）

年 月 日